

## Seniorenwohnen und Betreuung am Bauernhof

*Ein Beispiel aus NÖ zeigt, wie´s gehen kann!*

Im Weinviertel ging im Dezember 2023 in Maria Roggendorf (Gemeinde Wullersdorf) ein Tageszentrum sowie eine Seniorenwohngemeinschaft in Betrieb.

Initiiert wurde dieses innovative Green Care Projekt von der Bäuerin und Diplomkrankenschwester Christa Schwinner, die im Rahmen ihrer landwirtschaftlichen Meisterausbildung diese Idee als Abschlussprojekt ausarbeitete.

Im Ortszentrum von Maria Roggendorf wurden gemeinschaftliche Wohn- und Betreuungsmöglichkeiten für ältere Menschen geschaffen: Neben neun Einzelzimmern, zusätzlichen Gemeinschaftsräumen inklusive einer Küche und einem großen Garten mit Hochbeeten und Stallungen für kleine Nutztiere wurden auch ein Tageszentrum für ältere Menschen errichtet.

Das Tageszentrum steht sowohl Bewohnerinnen und Bewohnern, als auch Tagesgästen aus der Umgebung zur Verfügung. Im Tageszentrum werden gemeinschaftliche Aktivitäten im Garten, mit den Tieren, Kochen oder geselliges Beisammensein angeboten.

Christa Schwinner weiß, dass solche Aktivitäten dem psychischen wie körperlichen Wohlbefinden dienen, und so auch helfen, Pflegebedürftigkeit zu verringern bzw. zu verlangsamen. Weiters profitieren auch Angehörige, die ihre Schützlinge nahe am Wohnort gut versorgt wissen, von diesen Entlastungsmöglichkeiten.

Das gemeinschaftliche Wohnen wird ergänzt mit Angeboten für Betreuung und Dienstleistungen: Mobile Pflege oder 24-Stunden-Pflege kann bei Bedarf in Anspruch genommen werden, weiteres ist für Reinigung, Wäscheservice, Unterstützung beim Einkauf und für ähnliche Bedürfnisse gesorgt.

Christa Schwinner freut sich über die Umsetzung ihres „Herzensprojektes“, das älteren Menschen Lebensqualität, durchdachte Versorgung und Gemeinschaft bietet, ohne dass diese ihr regionales Umfeld verlassen müssen.

Möglich wurde die Umsetzung durch mehrfache Unterstützung der LK NÖ, Dr. Josef Hainfellner als Green Care Koordinator [Wo Menschen aufblühen | Green Care - Home \(greencare-oe.at\)](#) der LK Niederösterreich hat das Vorhaben bis zur aktuellen Umsetzung in den Bereichen Betriebsentwicklung, Organisation und Förderungsabwicklung kontinuierlich begleitet.

Auch Mag. Hannes Heissl (Institut für gesellschaftlichen Wandel, [IGW-Institut \(lebensphasen.at\)](#)) war intensiv in Planung und Koordination des LEADER-geförderten Tageszentrums und der Seniorenwohngemeinschaft eingebunden. Vor kurzem wurde dieses private Projekt als `Tagestätte für ältere Menschen vom Amt der NÖ Landesregierung anerkannt, eine Green Care Zertifizierung des Projektes steht bevor.

Das „Sonnenplatz!“ in Maria Roggendorf ermöglicht Seniorinnen und Senioren altersgerechtes und sorgenfreies Wohnen am Land, dieses innovative Projekt könnte auch anderen Regionen als Vorbild dienen! [Green Care - Sonnenplatz \(greencaremaria Roggendorf.at\)](#)

**Weitere Infos zum Projekt und zu Möglichkeiten, im Rahmen von Green Care Angebote für ältere Menschen zu entwickeln**

---

DI Heidi Reisner-Reiwöger, 050-6902/1538, [heidi.reisner-reiwogger@lk-ooe.at](mailto:heidi.reisner-reiwogger@lk-ooe.at)